

20.06.2022

ERZURUM ESNAF ve SANATKARLAR ODALARI BİRLİĞİ'NE

Müftü Solakzade Mh. Yavuzsultan Selim Blv. No:43 Palandöken/Erzurum adresinde faaliyette bulunan Forum Erzurum Outlet adlı Alışveriş Merkezi'mizde 212m² büyüklüğünde çocuk giyim (alışveriş merkezinde mevcut diğer işletmelerin satmakta olduğu ürün markalarıyla hiçbir şekilde çakışmayacaktır) işinin yürütülmesi için boş bir mağazamız bulunmaktadır.

Söz konusu mecurun rayiç kira bedeli, m² başına 61TL+KDV veya mecurda elde edilen aylık cironun % 8 ile çarpımından elde edilen tutardan hangisi daha yüksek ise o olacaktır.

Başvurunun geleneksel, kültürel veya sanatsal değeri olan kaybolmaya yüz tutmuş mesleklerin mensupları tarafından yapılması halinde yukarıda belirtilen rayiç kira bedelinin ¼'ü üzerinden kiralama yapılacaktır.

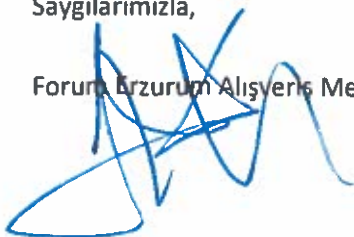
Başvurularınızı Forum Erzurum Alışveriş Merkezi Yönetimi'ne yazılı olarak 20.07.2022 tarihine kadar aşağıdaki belgeler ile birlikte yapmanızı rica ederiz.

Başvuru için gerekli belgeler:

1. Esnaf ve sanatkâr siciline kayıtlı olduğuna dair belge
2. Kiracının İmza Sirküleri
3. Kiracının Ticaret Sicil Gazetesi
4. Kiracının Faaliyet Belgesi
5. Kiracının Vergi Levhası
6. Kredi Risk Raporu (www.kkb.com.tr)
7. Kiralanan dükkanda uygulanması planlanan konsept (görsel çizimler)
8. Satılması planlanan ürün listesi

Saygılarımızla,

Forum Erzurum Alışveriş Merkezi Müdürü



Hüseyin ÇELİK
Veznedar
21.06.2022